

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТУЛУНСКИЙ РАЙОН  
ДУМА  
ГАДАЛЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«28» ноября 2024 г.

№90

с. Гадалей

*О налоге на имущество физических лиц*

В соответствии с главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6, 33, 48 Устава Гадалейского муниципального образования, Дума Гадалейского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года налог на имущество физических лиц на территории Гадалейского муниципального образования.

2. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения:

- решение Думы Гадалейского сельского поселения от 11.10.2017г. №5 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Гадалейского сельского поселения от 31.07.2019г. № 66 «О внесении изменений в решение Думы Гадалейского сельского поселения от 11.10.2017 г. №5 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Гадалейского сельского поселения от 28.11.2019г. № 72 «О внесении изменений в решение Думы Гадалейского сельского поселения от 11.10.2017 г. №5 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019 г. № 66);

- решение Думы Гадалейского сельского поселения от 30.10.2020г. №93 «О внесении изменений в решение Думы Гадалейского сельского поселения от 11.10.2017 г. №5 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019 г. № 66, от 28.11.2019 г. № 72);

- решение Думы Гадалейского сельского поселения от 23.12.2022г. №14 «О внесении изменений в решение Думы Гадалейского сельского поселения от 11.10.2017 г. №5 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019 г. № 66, от 28.11.2019 г. № 72, от 30.10.2020 г. № 93);

- решение Думы Гадалейского сельского поселения от 13.03.2023г. №29 «О внесении изменений в решение Думы Гадалейского сельского поселения от

11.10.2017 г. №5 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019 г. № 66, от 28.11.2019 г. № 72, от 30.10.2020 г. № 93, от 23.12.2022 г. № 14).

3. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, для исчисления суммы налога на имущество физических лиц на территории Гадалейского муниципального образования:

Объекты налогообложения	Ставка налога, %
1	2
1) жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната; 2) объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; 3) единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; 4) гараж, машино-место, в том числе расположенном в объекте налогообложения, указанном в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; 5) хозяйственное строение или сооружение площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2
объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	2,5
прочие объекты налогообложения	0,5

4. Порядок и сроки уплаты налога определяется в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте Гадалейского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Гадалейского  
сельского поселения



А.Н. Иванов